

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 13004
16 maart
2016

Vastgesteld bestemmingsplan ‘Pieckelaan - Lagunesingel



Burgemeester en wethouders van Beuningen maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 1 maart 2016 het bestemmingsplan ‘*Pieckelaan – Lagunesingel’* gewijzigd heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan heeft betrekking op drie locaties nabij de Lagunessingel, Pieckelaan en Wolfsbossingel. Het betreffen bestaande woonbestemmingen. In dit bestemmingsplan worden voor 2 locaties de bestaande bouwblokken flexibeler juridisch vastgelegd. Door middel van het opnemen van 1 groot bouwblok en met een maximaal aantal te bouwen woningen. Daarnaast wordt er voor de derde locatie een bouwblok opgenomen wat beter aansluit op de omgeving.

De wijziging ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op het opnemen van de juiste kadastrale grens van een bouwkavel aan de Lagunesingel.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is de gemeenteraad in bepaalde gevallen verplicht om bij de vaststelling van een bestemmingsplan een exploitatieplan vast te stellen. In dit geval heeft de gemeenteraad geen exploitatieplan vastgesteld, omdat het verhaal van de exploitatiekosten van de in het plan begrepen gronden anderszins verzekerd is.

Het besluit tot vaststelling en het bestemmingsplan liggen vanaf 17 maart tot en met 28 april 2016 voor iedereen ter inzage en zijn raadpleegbaar gemaakt en beschikbaar gesteld op de volgende wijze:

1. Inzage elke werkdag op afspraak (tel. 14 024) op de afdeling Dienstverlening in het gemeentehuis.
2. Op de website www.ruimtelijkeplannen.nl kunt u het plan digitaal inzien. http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0209.NL.IMRO.0209.BPPieckLaguneBeu-vadf
3. Via de website www.beuningen.nl (Ga naar bekendmakingen).
4. De bronbestanden vindt u hier. http://durp.beuningen.nl/Ro-Online/05AA7A33-9BB9-42E4-886B-CBBCAF031036/

Tegen het besluit van de gemeenteraad kunnen belanghebbenden vanaf 18 maart 2016 gedurende een termijn van zes weken schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's Gravenhage. Geen beroep kan worden ingesteld door een belanghebbende aan wie redelijkerwijs kan worden verweten dat hij geen zienswijze als bedoeld in artikel 3:15 van de Algemene wet bestuursrecht naar voren heeft gebracht. Wel bestaat de mogelijkheid voor deze belanghebbende om beroep in te stellen tegen de genoemde wijzigingen. Het besluit van de gemeenteraad treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn, tenzij gedurende deze termijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend.